



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-01/20-03/1194

URBROJ: 536-03-02-04/10-20-03

Zagreb, 28. svibnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 6. i članka 45. stavka 1. i stavka 3. alineje 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

**ODLUKU**

**o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Rovinj Gradu Rovinju**

**I.**

Gradu Rovinju daje se na uporabu nekretnina označena kao zk.č.br. 8300/3, ALEJA GEORGA HUTTERODTA - VIALE GEORG HUTTERODT, JAVNA ZGRADA Kulturna ustanova-Muzej Hütterott, Rovinj, ALEJA GEORGA HUTTERODTA - VIALE GEORG HUTTERODT 2, površine 72 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 10520, u k.o. Rovinj, kod Zemljišnoknjižnog odjela Rovinj-Rovigno, Općinskog suda u Puli-Pola, u svrhu smještaja Muzej Hütterot.

**II.**

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Gradu Rovinju bez naknade, dok postoji potreba za uporabom navedenom u točki I. ove Odluke.

**III.**

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

**IV.**

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložених sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog koje se nekretnina dodjeljuje na uporabu, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

**V.**

S Gradom Rovinjem sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

**VI.**

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnina trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

**VII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**MINISTAR**  
  
dr. sc. Mario Banožić



Dostaviti:

1. Grad Rovinj, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje